

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΚΛΗΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ
ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΗ ΤΙΜΗ ΣΤΟ
ΣΤΑΘΜΟ ΜΕΤΡΟ «ΣΥΝΤΑΓΜΑ» ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ
ΑΠΟ 31/07/2017 ΕΩΣ ΚΑΙ 31/08/2017**

Η ΣΤΑ.ΣΥ. Α.Ε., ανακοινώνει ότι για τη μίσθωση με ειδική τιμή του Χώρου Πολλαπλών Χρήσεων στο Σταθμό Μετρό “Σύνταγμα”, θα διεξαχθεί κλήρωση την Πέμπτη 20 Ιουλίου 2017 και ώρα 11:45 το μεσημέρι στα γραφεία της ΣΤΑΣΥ Α.Ε., στην οδό Αθηνάς, αριθμός 67 στην Αθήνα, 2ος όροφος, αίθουσα Αθηνά.

Το χρονικό διάστημα για το οποίο θα διεξαχθεί η κλήρωση είναι το εξής:

ΙΟΥΛΙΟΣ - ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2017

ΠΡΩΤΗ ΦΑΣΗ

31/07/2016 – 31/08/2015: 27 ημέρες στην τιμή των **32.400€**, δεν υπολογίζονται οι Κυριακές και η 15η Αυγούστου*

ΔΕΥΤΕΡΗ ΦΑΣΗ

Εφόσον δεν εκδηλωθεί ενδιαφέρον στην πρώτη φάση κληρώνεται το διάστημα **31/07/2016 – 31/08/2015:** 27 ημέρες στην τιμή των **27.000€**, δεν υπολογίζονται οι Κυριακές και η 15η Αυγούστου*

ΤΡΙΤΗ ΦΑΣΗ

Σε περίπτωση που δεν εκδηλωθεί ενδιαφέρον για **όλο το παραπάνω χρονικό διάστημα**, κληρώνονται 5 επιμέρους εβδομαδιαία διαστήματα.

Συγκεκριμένα:

31/07/17-05/08/17,	6 ημέρες στην τιμή των 9.600€
07/08/17-12/08/17,	6 ημέρες στην τιμή των 9.600€
14/08/17-19/08/17	5 ημέρες στην τιμή των 8.000€ (ΔΕΝ περιλαμβάνεται η 15/08)
21/08/17-26/08/17,	6 ημέρες στην τιμή των 9.600€
28/08/17-31/08/15	4 ημέρες στην τιμή των 6.400€

*Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια του παραπάνω διαστήματος, υπάρξει Κυριακή με ανοιχτά καταστήματα, βάσει Εμπορικού Συλλόγου, τότε δύναται να διατεθεί με ημερήσια χρέωση 1.200€ ή 1.000€ ανάλογα με την οριστικοποίηση του τιμήματος εάν η Κυριακή αφορά το διάστημα τω 27 ημερών ή στα 1.600€ αν αφορά σε ένα από τα εβδομαδιαία διαστήματα.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΚΛΗΡΩΣΗ

- Για κάθε εταιρία - φορέα που λαμβάνει μέρος στη διαδικασία, θα πρέπει να παρίσταται στην κλήρωση ο νόμιμος εκπρόσωπός της, ο οποίος θα εκπροσωπεί **μία (1) και μόνο εταιρία**. Σε περίπτωση μη παρουσίας του νόμιμου εκπρόσωπου, θα πρέπει να παρευρίσκεται εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος, ο οποίος θα φέρει βεβαίωση εξουσιοδότησης επικυρωμένη από ΚΕΠ ή Αστυνομικό Τμήμα.
- Δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην κλήρωση οι εταιρίες οι οποίες έχουν αποκλειστεί και έχουν λάβει σχετική επιστολή, λόγω μη τήρησης του Κανονισμού Λειτουργίας του Χώρου Πολλαπλών Χρήσεων.
- Για να συμμετέχουν στην κλήρωση οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να αποστείλουν το αίτημά τους, όλα τα απαραίτητα νομιμοποιητικά έγγραφα όπως αυτά αναφέρονται στη συνέχεια και να καταθέσουν το ποσό των χιλίων ευρώ (1.000€) ως εγγύηση έως και μια ημέρα πριν την ημερομηνία της κλήρωσης, το οποίο θα συμψηφιστεί με το συνολικό τίμημα.
- Η υποβολή αιτημάτων θα γίνεται στο mail : commercial@stasy.gr.
- Η κλήρωση θα διεξαχθεί παρουσία των συμμετεχόντων.
- Σε περίπτωση που δεν κατατεθεί το ως άνω ποσό της εγγύησης και το αίτημα, όπως ορίζεται παραπάνω, ο ενδιαφερόμενος δεν μπορεί να λάβει μέρος στην κλήρωση.
- Κατόπιν της κλήρωσης, το ποσό των χιλίων ευρώ (1.000€) θα επιστρέφεται στους μη κληρωθέντες και στους επιλαχόντες
- Η ώρα προσέλευσης για την κλήρωση είναι από τις 11:45 έως τις 12:00 ακριβώς. Στις 12:01 η διαδικασία της κλήρωσης θα ξεκινήσει.
- Για κάθε ένα από τα πιο πάνω αναφερόμενα χρονικά διαστήματα θα αναδειχθεί ένας κληρωθείς και δύο επιλαχόντες.
- Η διαδικασία της κλήρωσης θα διεξαχθεί σε ένα στάδιο ως εξής:
Αρχικά θα διατεθεί το χρονικό διάστημα 31/07/2017- 31/08/2017 στην τιμή των 32.400€. Αν υπάρξει εκδήλωση ενδιαφέροντος θα πραγματοποιηθεί η κλήρωση και θα ανακοινωθεί ο κληρωθείς και οι επιλαχόντες και η διαδικασία τελειώνει. Αν δεν υπάρξει ενδιαφέρον σε αυτή τη φάση, προχωράμε στη δεύτερη φάση, όπου θα διατεθεί το χρονικό διάστημα 31/07/2017- 31/08/2017 στην τιμή των 27.000€. Αν υπάρξει εκδήλωση ενδιαφέροντος, στη δεύτερη φάση, θα πραγματοποιηθεί η κλήρωση και θα ανακοινωθεί ο κληρωθείς και οι επιλαχόντες και η διαδικασία τελειώνει. Αν δεν υπάρξει ενδιαφέρον ούτε σε αυτήν τη φάση, θα ακολουθήσει κλήρωση για τα επιμέρους χρονικά διαστήματα, χωρίς τον περιορισμό των συμμετεχόντων.
- Αν δεν υπάρξει αντίστοιχο ενδιαφέρον στην παραπάνω κλήρωση οι ημερομηνίες αναρτώνται στο διαδίκτυο για τις οποίες θα γίνονται αποδεκτά έγγραφα αιτήματα με προτεραιότητα το σύνολο των ημερών στο αρχικό τίμημα των 32.400€.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

- Ο τρόπος πληρωμής που προτείνεται για τη διάθεση των 27 ημερών είναι σε τρεις ισόποσες δόσεις: η πρώτη με την υπογραφή του Ιδιωτικού Συμφωνητικού και πριν

τις 31/07/17, η δεύτερη στις 4 Αυγούστου και η τρίτη στις 10 Αυγούστου.

- Για τα επιμέρους διαστήματα, ως τρόπο πληρωμής ορίζεται η εξόφληση του συνολικού τιμήματος με την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, πριν την έναρξη της εκδήλωσης.
- Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να αποστείλουν με φαξ (214-41.41.392) το αποδεικτικό κατάθεσης στον τραπεζικό λογαριασμό της εταιρίας, (Αρ. Λογ/σμου : ALPHA BANK : GR 36 01401100110002320004892) .
- Σε όσες εταιρείες δεν καταβάλλουν, εντός ορισμένου χρονικού διαστήματος όπως ορίζεται παραπάνω, τις δόσεις και τα απαραίτητα νομιμοποιητικά έγγραφα, απορρίπτεται αυτόματα η υποψηφιότητα τους και η ημερομηνία διατίθεται στον πρώτο επιλαχόντα, ο οποίος εντός 2 ημερών καλείται να προσέλθει για την ολοκλήρωση της διαδικασίας με τους ίδιους όρους.
- Η υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης του Χώρου θα γίνει στα γραφεία της ΣΤΑΣΥ σε ημερομηνία που θα έχει οριστεί στην Επιστολή Μίσθωσης του Χώρου.
- Σε περιπτώσεις ακυρώσεων εξ υπαιτιότητας του «πελάτη», τα παραπάνω ποσά θα παραμένουν στη ΣΤΑΣΥ Α.Ε. και δε θα επιστρέφονται στον «πελάτη», ενώ η ημερομηνία θα διατίθεται στον πρώτο επιλαχόντα, με τις ίδιες υποχρεώσεις.
- Για **ακύρωση κράτησης** εξ υπαιτιότητας του μισθωτή, σε οποιαδήποτε φάση της διαδικασίας πριν τη μίσθωση, θα επιβάλλεται **ποινή τριμήνου αποκλεισμού**.
- Συμμετέχοντες που δεν ακολουθούν τον Κανονισμό Λειτουργίας του Χώρου Πολλαπλών Χρήσεων, δε θα συμμετέχουν για διάστημα τουλάχιστον έξι (6) μηνών σε επόμενες κληρώσεις.
- Οι οργανισμοί που δικαιούνται το Μη Κερδοσκοπικό Τμήμα θα πρέπει:
 1. Να προσκομίσουν τον κωδικό αριθμό του Εθνικού Μητρώου Φορέων Ιδιωτικού Τομέα μη Κερδοσκοπικού Χαρακτήρα που παρέχουν υπηρεσίες κοινωνικής φροντίδας, είτε τον κωδικό αριθμό του Ειδικού Μητρώου Εθελοντικών μη Κυβερνητικών Οργανώσεων.
 2. Να προσκομίσουν επίσης Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου του νομίμου εκπροσώπου σε πρωτότυπη έκδοση και όχι φωτοαντίγραφο ή τηλεομοιοτυπία.
- Οι εταιρίες Κερδοσκοπικού Σκοπού που σχεδιάζουν να πραγματοποιήσουν εμπορική έκθεση, θα πρέπει :
 1. Να προσκομίσουν τα σχετικά νομιμοποιητικά έγγραφα (καταστατικό σύστασης ή βεβαίωση έναρξης εργασιών, ή βεβαίωση οικείου Επιμελητηρίου).
 2. Να προσκομίσουν επίσης Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου του νομίμου εκπροσώπου σε πρωτότυπη έκδοση και όχι φωτοαντίγραφο ή τηλεομοιοτυπία.
- Σε περίπτωση εκθέσεων- εκδηλώσεων ΧΩΡΙΣ πωλήσεις, ο οργανωτής (νόμιμος εκπρόσωπος), θα πρέπει να προσκομίσει το καταστατικό σύστασης της εταιρίας του ή βεβαίωση έναρξης εργασιών, ή βεβαίωση οικείου Επιμελητηρίου, καθώς επίσης και υπεύθυνη δήλωση όπου θα αναφέρει ότι κατά τη διάρκεια της διοργάνωσης δεν θα γίνονται πωλήσεις.

ΟΡΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

- Ο Κανονισμός Λειτουργίας για την παραχώρηση του Χώρου Πολλαπλών Χρήσεων

είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της ΣΤΑΣΥ Α.Ε. στην Ενότητα Εμπορική Εκμετάλλευση (ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ --> ΠΡΟΒΛΗΘΕΙΤΕ ΣΤΟ ΜΕΤΡΟ).

- Θα τηρείται το ωράριο που ορίζει ο Εμπορικός Σύλλογος Αθηνών.
- Προσφορές και εκπτώσεις δεν επιτρέπεται να πραγματοποιούνται αν δεν έχουν ανακοινωθεί από τον Εμπορικό Σύλλογο.
- Οι ταμειακές μηχανές είναι υποχρεωτικές, καθώς και η απόδοση παραστατικών λιανικής πώλησης.
- Απαγορεύεται η πώληση στο Χώρο προϊόντων χύμα, μη συσκευασμένων που δεν έχουν υποβληθεί σε υγειονομικό έλεγχο.
- Εντός του χώρου απαγορεύεται το κάπνισμα
- Απαγορεύονται ρητώς οι μεταφορές από και προς το Χώρο σε ώρες λειτουργίας του Μετρώ. Οι μεταφορές επιτρέπονται μόνο τις ώρες μη λειτουργίας του σταθμού και κατόπιν ειδικής άδειας.
- Απαγορεύεται στο Χώρο η πώληση προϊόντων παραεμπορίου, απομιμήσεων επώνυμων προϊόντων.
- Όλοι οι εργαζόμενοι στο χώρο πρέπει να φέρουν μαζί τους κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης τα αντίστοιχα έγγραφα (βιβλιάρια, βεβαιώσεις κλπ), τα οποία θα επιδεικνύουν σε οποιονδήποτε έλεγχο πραγματοποιηθεί από τις αρμόδιες αρχές.
- Για κάθε αγορανομική ή διοικητική παράβαση της ισχύουσας νομοθεσίας, ευθύνεται ο μισθωτής αλλά και ο περαιτέρω εκθέτης ή ο διενεργών πωλήσεις.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Για περαιτέρω πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνήσουν με τη Διεύθυνση Εμπορικής Πολιτικής και Εταιρικής Επικοινωνίας της ΣΤΑΣΥ Α.Ε. στα τηλέφωνα 214.414.1206 και 214.414.1114 ή να στείλουν φαξ στο 214.414.1392.