

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΚΛΗΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΗ ΤΙΜΗ ΣΤΟ ΣΤΑΘΜΟ ΜΕΤΡΟ «ΣΥΝΤΑΓΜΑ» ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ 10/07/2018 ΕΩΣ ΚΑΙ 01/09/2018**

---

Η ΣΤΑ.ΣΥ. Α.Ε., ανακοινώνει ότι για τη μίσθωση με ειδική τιμή του Χώρου Πολλαπλών Χρήσεων στο Σταθμό Μετρό “Σύνταγμα”, θα διεξαχθεί κλήρωση την Παρασκευή 6 Ιουλίου 2018 και ώρα 11:45 το μεσημέρι στα γραφεία της ΣΤΑΣΥ Α.Ε., στην οδό Αθηνάς, αριθμός 67 στην Αθήνα, 2ος όροφος, αίθουσα Αθηνά.

Τα χρονικά διαστήματα για τα οποία θα διεξαχθεί η κλήρωση είναι τα εξής:

**ΠΡΩΤΗ ΦΑΣΗ**

**ΙΟΥΛΙΟΣ 2018**

10-12/07/2018 Τρίτη – Πέμπτη προς 3.900 €/ημέρα (3 ημέρες)

13-15/07/2018 Παρασκευή – Κυριακή προς 3.900 €/ημέρα \* (3 ημέρες)

16-21/07 /2018 Δευτέρα- Σάββατο προς 1.500 €/ημέρα (6ημέρες)

23-31/07 /2018 Δευτέρα – Τρίτη προς 1.200 €/ημέρα (8ημέρες ΔΕΝ περιλαμβάνεται η Κυριακή 29/07)

**ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018**

03/08/2018 – 01/09/2018: 25 ημέρες στην τιμή των 25000 €, δεν υπολογίζονται οι Κυριακές και η 15η Αυγούστου\*\*

**ΔΕΥΤΕΡΗ ΦΑΣΗ**

**ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2018**

Εάν δεν εκδηλωθεί ενδιαφέρον για όλο το χρονικό διάστημα του Αυγούστου, το οποίο θα δίδεται κατά προτεραιότητα, προτείνουμε το διαχωρισμό του διαστήματος σε 5 επιμέρους εβδομαδιαία διαστήματα, με ειδική τιμή ανά ημέρα 1.200€.

Τα επιμέρους διαστήματα προτείνουμε να είναι τα κάτωθι. Συγκεκριμένα:

03/08/18-07/08/18 (χωρίς 05/08),	4 ημέρες x1.200=4.800 €
08/08/18-11/08/18,	4 ημέρες x 1.200=4.800 €
13/08/18-18/08/18 (χωρίς 15/08)	5 ημέρες x1.200=6.000 €
20/08/18-25/08/18,	6 ημέρες x1.200=7.200 €
27/08/18-01/09/18	6 ημέρες x1.200=7.200 €

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :

\*Η Κυριακή 15 Ιουλίου 2018 διατίθεται προς μίσθωση για εκδηλώσεις σε εμπορικές εταιρείες με ή χωρίς πωλήσεις δεδομένου ότι ο Εμπορικός Σύλλογος Αθηνών θα επιτρέψει τη λειτουργία των καταστημάτων την συγκεκριμένη ημέρα.

\*\*Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια του διαστήματος 22/07/2018 - 01/09/2018 υπάρξει Κυριακή με ανοικτά τα καταστήματα, βάσει Εμπορικού Συλλόγου, τότε δύναται να διατεθεί με ημερήσια χρέωση 1.200€ για το μήνα Ιούλιο και 1.000 € για το μήνα Αύγουστο.

## **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗΝ ΚΛΗΡΩΣΗ**

- Για κάθε εταιρία - φορέα που λαμβάνει μέρος στη διαδικασία, θα πρέπει να παρίσταται στην κλήρωση ο νόμιμος εκπρόσωπός της, ο οποίος θα εκπροσωπεί **μία (1) και μόνο εταιρία**. Σε περίπτωση μη παρουσίας του νόμιμου εκπρόσωπου, θα πρέπει να παρευρίσκεται εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος, ο οποίος θα φέρει βεβαίωση εξουσιοδότησης επικυρωμένη από ΚΕΠ ή Αστυνομικό Τμήμα.
- Δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην κλήρωση οι εταιρίες οι οποίες έχουν αποκλειστεί και έχουν λάβει σχετική επιστολή, λόγω μη τήρησης του Κανονισμού Λειτουργίας του Χώρου Πολλαπλών Χρήσεων.
- Για να συμμετέχουν στην κλήρωση οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να αποστείλουν το αίτημά τους, όλα τα απαραίτητα νομιμοποιητικά έγγραφα όπως αυτά αναφέρονται στη συνέχεια και να καταθέσουν το ποσό των χιλίων ευρώ (1.000€) ως εγγύηση έως και μια ημέρα πριν την ημερομηνία της κλήρωσης, το οποίο θα συμψηφιστεί με το συνολικό τίμημα.
- Η υποβολή αιτημάτων θα γίνεται στο mail : [commercial@stasy.gr](mailto:commercial@stasy.gr).
- Η κλήρωση θα διεξαχθεί παρουσία των συμμετεχόντων.
- Σε περίπτωση που δεν κατατεθεί το ως άνω ποσό της εγγύησης και το αίτημα, όπως ορίζεται παραπάνω, ο ενδιαφερόμενος δεν μπορεί να λάβει μέρος στην κλήρωση.
- Κατόπιν της κλήρωσης, το ποσό των χιλίων ευρώ (1.000€) θα επιστρέφεται στους μη κληρωθέντες και στους επιλαχόντες
- Η ώρα προσέλευσης για την κλήρωση είναι από τις 11:45 έως τις 12:00 ακριβώς. Στις 12:01 η διαδικασία της κλήρωσης θα ξεκινήσει.
- Για κάθε ένα από τα πιο πάνω αναφερόμενα χρονικά διαστήματα θα αναδειχθεί ένας κληρωθείς και δύο επιλαχόντες.
- Η διαδικασία της κλήρωσης θα διεξαχθεί σε δύο φάσεις ως εξής:
  - Σε πρώτη φάση αρχικά θα διατεθούν τα χρονικά διάστημα του Ιουλίου και στη συνέχεια αυτό του Αυγούστου στην τιμή των 27.000€. Αν υπάρξει εκδήλωση ενδιαφέροντος, στην πρώτη φάση θα πραγματοποιηθεί η κλήρωση και αφού ανακοινωθούν τόσο οι κληρωθέντες όσο και οι επιλαχόντες και η διαδικασία τελειώνει.
  - Σε δεύτερη φάση αν δεν υπάρξει ενδιαφέρον στην πρώτη φάση, θα ακολουθήσει κλήρωση για τα επιμέρους χρονικά διαστήματα, χωρίς τον περιορισμό των συμμετεχόντων.
- Αν δεν υπάρξει αντίστοιχο ενδιαφέρον στις παραπάνω κληρώσεις οι ημερομηνίες αναρτώνται στο διαδίκτυο για τις οποίες θα γίνονται αποδεκτά έγγραφα αιτήματα με προτεραιότητα το σύνολο των ημερών. Σε αυτές θα τηρείται σειρά προτεραιότητας στη λήψη του αιτήματος, σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι είναι περισσότεροι από έναν. Σε περίπτωση απόλυτης χρονικής ταύτισης, θα γίνεται κλήρωση μεταξύ εκείνων

που συνέπεσαν χρονικά.

## ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

- Ο τρόπος πληρωμής που προτείνεται για τη διάθεση των 27 ημερών είναι σε τρεις ισόποσες δόσεις: η πρώτη με την υπογραφή του Ιδιωτικού Συμφωνητικού, η δεύτερη στις 6 Αυγούστου και η τρίτη στις 13 Αυγούστου.
- Για τα επιμέρους διαστήματα, ως τρόπο πληρωμής ορίζεται η εξόφληση του συνολικού τιμήματος με την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, πριν την έναρξη της εκδήλωσης.
- Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να αποστείλουν με φαξ (214-41.41.392) το αποδεικτικό κατάθεσης στον τραπεζικό λογαριασμό της εταιρίας, (Αρ. Λογ/σμου : ALPHA BANK : GR 36 01401100110002320004892) .
- Σε όσες εταιρείες δεν καταβάλλουν, εντός ορισμένου χρονικού διαστήματος όπως ορίζεται παραπάνω, τις δόσεις και τα απαραίτητα νομιμοποιητικά έγγραφα, απορρίπτεται αυτόματα η υποψηφιότητα τους και η ημερομηνία διατίθεται στον πρώτο επιλαχόντα, ο οποίος εντός 2 ημερών καλείται να προσέλθει για την ολοκλήρωση της διαδικασίας με τους ίδιους όρους.
- Η υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης του Χώρου θα γίνει στα γραφεία της ΣΤΑΣΥ σε ημερομηνία που θα έχει οριστεί στην Επιστολή Μίσθωσης του Χώρου.
- Σε περιπτώσεις ακυρώσεων εξ υπαιτιότητας του «πελάτη», τα παραπάνω ποσά θα παραμένουν στη ΣΤΑΣΥ Α.Ε. και δε θα επιστρέφονται στον «πελάτη», ενώ η ημερομηνία θα διατίθεται στον πρώτο επιλαχόντα, με τις ίδιες υποχρεώσεις.
- Για **ακύρωση κράτησης** εξ υπαιτιότητας του μισθωτή, σε οποιαδήποτε φάση της διαδικασίας πριν τη μίσθωση, θα επιβάλλεται **ποινή τρίμηνου αποκλεισμού**.
- Συμμετέχοντες που δεν ακολουθούν τον Κανονισμό Λειτουργίας του Χώρου Πολλαπλών Χρήσεων, δε θα συμμετέχουν για διάστημα τουλάχιστον έξι (6) μηνών σε επόμενες κληρώσεις.
- Οι οργανισμοί που δικαιούνται το Μη Κερδοσκοπικό Τμήμα θα πρέπει:
  1. Να προσκομίσουν τον κωδικό αριθμό του Εθνικού Μητρώου Φορέων Ιδιωτικού Τομέα μη Κερδοσκοπικού Χαρακτήρα που παρέχουν υπηρεσίες κοινωνικής φροντίδας, είτε τον κωδικό αριθμό του Ειδικού Μητρώου Εθελοντικών μη Κυβερνητικών Οργανώσεων.
  2. Να προσκομίσουν επίσης Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου του νομίμου εκπροσώπου σε πρωτότυπη έκδοση και όχι φωτοαντίγραφο ή τηλεομοιοτυπία.
- Οι εταιρίες Κερδοσκοπικού Σκοπού που σχεδιάζουν να πραγματοποιήσουν εμπορική έκθεση, θα πρέπει :
  1. Να προσκομίσουν τα σχετικά νομιμοποιητικά έγγραφα (καταστατικό σύστασης ή βεβαίωση έναρξης εργασιών, ή βεβαίωση οικείου Επιμελητηρίου).
  2. Να προσκομίσουν επίσης Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου του νομίμου εκπροσώπου σε πρωτότυπη έκδοση και όχι φωτοαντίγραφο ή τηλεομοιοτυπία.
- Σε περίπτωση εκθέσεων- εκδηλώσεων ΧΩΡΙΣ πωλήσεις, ο οργανωτής (νόμιμος εκπρόσωπος), θα πρέπει να προσκομίσει το καταστατικό σύστασης της εταιρίας του ή βεβαίωση έναρξης εργασιών, ή βεβαίωση οικείου Επιμελητηρίου, καθώς επίσης

και υπεύθυνη δήλωση όπου θα αναφέρει ότι κατά τη διάρκεια της διοργάνωσης δεν θα γίνονται πωλήσεις.

## **ΟΡΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ**

- Ο Κανονισμός Λειτουργίας για την παραχώρηση του Χώρου Πολλαπλών Χρήσεων είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της ΣΤΑΣΥ Α.Ε. στην Ενότητα Εμπορική Εκμετάλλευση (ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ --> ΠΡΟΒΛΗΘΕΙΤΕ ΣΤΟ ΜΕΤΡΟ).
- Θα τηρείται το ωράριο που ορίζει ο Εμπορικός Σύλλογος Αθηνών.
- Προσφορές και εκπτώσεις δεν επιτρέπεται να πραγματοποιούνται αν δεν έχουν ανακοινωθεί από τον Εμπορικό Σύλλογο.
- Οι ταμειακές μηχανές είναι υποχρεωτικές, καθώς και η απόδοση παραστατικών λιανικής πώλησης.
- Απαγορεύεται η πώληση στο Χώρο προϊόντων χύμα, μη συσκευασμένων που δεν έχουν υποβληθεί σε υγειονομικό έλεγχο.
- Απαγορεύεται το ψήσιμο κάθε είδους εντός του Χώρου Πολλαπλών Χρήσεων.
- Απαγορεύεται στο Χώρο η πώληση προϊόντων παραεμπορίου, απομιμήσεων επώνυμων προϊόντων.
- Εντός του χώρου απαγορεύεται αυστηρά το κάπνισμα
- Απαγορεύονται ρητώς οι μεταφορές από και προς το Χώρο σε ώρες λειτουργίας του Μετρό. Οι μεταφορές επιτρέπονται μόνο τις ώρες μη λειτουργίας του σταθμού και κατόπιν ειδικής άδειας.
- Όλοι οι εργαζόμενοι στο χώρο πρέπει να φέρουν μαζί τους κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης τα αντίστοιχα έγγραφα (βιβλιάρια, βεβαιώσεις κλπ), τα οποία θα επιδεικνύουν σε οποιονδήποτε έλεγχο πραγματοποιηθεί από τις αρμόδιες αρχές.
- Για κάθε αγορανομική ή διοικητική παράβαση της ισχύουσας νομοθεσίας, ευθύνεται ο μισθωτής αλλά και ο περαιτέρω εκθέτης ή ο διενεργών πωλήσεις.

## **ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Για περαιτέρω πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνήσουν με τη Διεύθυνση Εμπορικής Πολιτικής και Εταιρικής Επικοινωνίας της ΣΤΑΣΥ Α.Ε. στα τηλέφωνα 214.414.1206 και 214.414.1114 ή να στείλουν φαξ στο 214.414.1392.